

UCHWAŁA Nr LVIII/617/2023
Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego
z dnia 22 lutego 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu pomiędzy ul. Ekologiczną a ul. Dębową.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.)

uchwala się, co następuje:

- §1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu pomiędzy ul. Ekologiczną a ul. Dębową.
- §2. Granice obszaru objętego sporządzeniem planu określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.
- §4. Dopuszcza się etapowe i częściowe uchwalanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach obszaru objętego niniejszą uchwałą
- §5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/.../
Jarosław Lisiecki

UZASADNIENIE

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu pomiędzy ul. Ekologiczną a ul. Dębową położony jest w północno-wschodniej części miasta.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z wniosków właścicieli nieruchomości o zmianę zapisów w obowiązujących na tym terenie miejscowym planie.

Przeprowadzona została analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski.

Tym samym Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego stwierdził, że przystąpienie do sporządzenia ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uzasadnione.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/.../

Jarosław Lisiecki